





Platzhalter	Wert	Variable
Kunde	jobcenter Kreis Viersen	VAR_KUNDE
Datum	16.03.2022	VAR_DATUM


<div> <div>  </div> <div>Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung</div> </div>							
	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich	Sozialraum	Lager
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	C1-C2	D	E1-E2	E3	G1	I2	K
Bodenflächen							
Bodenflächen							
nicht-textil: - Entfernen nicht haftender und haftender Verschmutzungen einschließlich Grobschmutzentfernung mittels Nasswischen	H	H	H	H	H	H	H
nicht-textil: pflegen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	
textil: saugen / bürstsaugen	H	H	H	H	H	H	
textil: Fleckdetachur an Textilbelägen	nB	nB	nB	nB	nB	nB	
Schmutzfangmatten / Sauberlaufzonen / Schmutzfangroste reinigen bzw. saugen			H		H		
Fußbodenentwässerung reinigen, wässern					1w	1w	
Mobiliar / Einrichtungen							
Bestuhlung / Schreibtischstühle / Besucherstühle / Sitzgruppen / Polstermöbel / Hocker / Tritte / Sitzbänke							
Nicht-textile Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	nB	nB	nB			nB	
Polsteroberflächen: Saugen, Flecken an Polstern entfernen	nB	nB	nB			nB	
Ganzflächig (inkl. Sitzfläche, Rücken-, Armlehne, Stuhlbeine, Unterseiten): Saugen bzw. Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		H	1w	
Tische / Schreibtische / Labortische / Pulte / Tresen / Ablagen / Theken							
Freigeräumte Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	H	H			H	
Tischbeine und Tischunterseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w			1w	
Schränke / Spinde / Garderobenschränke / Schließfächer / Regale							
Frontflächen: Feucht reinigen (Griffspuren entfernen)	H	H	H		H	H	
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m		1w	2w	
Innen, wenn ausgeräumt: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					2j		
unbestellte Regale: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m			1w	
Hakenleisten / Wandleisten / Garderoben / Kleiderhaken / Garderobenständer / Schirmständer							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w	1w	

<div> <div>  </div> <div> Leistungverzeichnis Unterhaltsreinigung </div> </div>							
	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich	Sozialraum	Lager
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	C1-C2	D	E1-E2	E3	G1	I2	K
Sideboards / Rollcontainer							
Frontflächen: Feucht reinigen (Griffspuren entfernen)	H	H	H				
Freigeräumte Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w				
Außen ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m				
Vitrinen / Schaukästen							
Frontflächen: Feucht reinigen (Griffspuren entfernen)	H	H	H				
Außen in voller Höhe inkl. Oberseiten: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m				
Abfallbehälter / Papierkörbe (kein Labormüll)							
Entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken (In Papierkörbe keine Beutel!)		H	H	5w	H	H	
Getrennte Deponierung an zentraler Sammelstelle (Abfallbehälter)		H	H	5w	H	H	
Innen und außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen		1m	1w	1w	H	H	
Liegen / Sanitätsliegen / Ruhemöbel / Schlafgelegenheiten / Betten							
Sanitätsliege, Liegefläche: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						H	
Oberflächen: Feucht reinigen (Griffspuren entfernen)						H	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen						1m	
Telefone / Tischleuchten / Stehleuchten							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	H	1m				H	
Tafeln / Whiteboards / Flipcharts							
Tafelfläche / Whiteboard: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen							
Gestell und Rahmen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m						
Kreide- und Schwammablage: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w						
Bürotechnik (Bildschirme / Tastaturen / Kopierer / Drucker / Faxgeräte / Multifunktionsgeräte)							
Oberflächen staubwischen ohne Funktionen an Tasten, Knöpfen, etc. auszulösen							
Feuerlöscher / Erste-Hilfe-Kästen / Defibrillatoren							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m		1m	1m	
verglaste Bilder / Hinweisschilder / Wandtafeln							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m		1m	1m	

<div> <div>  </div> <div> Leistungverzeichnis Unterhaltsreinigung </div> </div>							
	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich	Sozialraum	Lager
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	C1-C2	D	E1-E2	E3	G1	I2	K
Blumentöpfe / Pflanzkübel							
Blumentöpfe, Pflanzkübel: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen			1m				
Einbauten							
Türen / Türrahmen / -griffe / -beschläge							
Feucht reinigen (Griff- / Trittspuren entfernen)	H	H	H		H	H	
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1w	1w		1w	1w	
Glastüren / Glastrennwände							
Feucht reinigen (Griff- / Trittspuren entfernen)	H	H	H		H	H	
Lichtschalter / Steckdosen / Wandleuchten / Hängeleuchten / Pendelleuchten							
Lichtschalter: Feucht reinigen (Griffspuren entfernen)	H	H	H		H	H	
Steckdosen, Leuchten: Staubwischen	1m	1m	1m		1m	1m	
Fensterbänke / Fensterbrüstungen / Kabelkanäle							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1w	1m	2m		1w	1w	
Heizkörper / Heizkörperverkleidungen / Thermostate							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m		1m	1m	
Fußleisten / Sockelleisten / Schienen von Schiebefenstern							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen	1m	1m	1m		1m	1m	
Lüftungsauslässe							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					1m		
Decken / Wände / Trennwände / Wandverkleidungen							
Entstauben und Entfernen von Spinnweben (auch an schlecht erreichbaren Stellen)	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen: Feucht reinigen (Griff- / Trittspuren entfernen)			H				
abwaschbare Wandflächen / Trennwände / Wandverkleidungen: Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen			1m				

27.04.2026

<div> <div>  </div> <div> Leistungverzeichnis Unterhaltsreinigung </div> </div>							
	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich	Sozialraum	Lager
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	C1-C2	D	E1-E2	E3	G1	I2	K
WC-Papier-Halter / Hygienebeutelspender							
Nachfüllen / Bestücken					nB		
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		
Toilettenbürste inkl. Halter / Hygienebehälter							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		
Hygienebehälter entleeren und mit neuem Plastikbeutel bestücken					H		
Toilettenbürsten austauschen / ersetzen wenn defekt oder nicht vorhanden					nB		
Duschen / Duschwände / Badewannen							
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		
Wandfliesen / Trennwände / Schamwände							
Oberflächen im Spritzbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					1m		
WC-Türen / Türgriffe / -beschläge / Haltegriffe							
WC-Türen: Feucht reinigen (Griff- / Trittspuren entfernen)					H		
Türgriffe, Haltegriffe: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					H		
Ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen					2m		
Ausstattung von Sozialräumen / Speiseräumen / Kantinen / Küchen / Teeküchen / Cafeteria							
Einrichtungsgegenstände (z.B. Herde / Geschirrspülmaschinen / Kühlschränke / Schränke)							
Außen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						H	
Arbeitsflächen / Spülen / Armaturen							
Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						H	
Armaturen nach der Reinigung aufpolieren						H	
Speiseausgaben und -präsentationsmöbel							
Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						H	
Getränkesschränk / Getränkekühlschränk							
Oberflächen: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						H	

Leistungsverzeichnis Unterhaltsreinigung <div>  </div>							
	Büro Besprechung	Funktionsraum	Verkehrsfläche	Aufzug	Sanitärbereich	Sozialraum	Lager
zu reinigende Ausstattungsmerkmale	C1-C2	D	E1-E2	E3	G1	I2	K
Wandfliesen / abwaschbare Wände / Ablagen							
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						H	
ganzflächig: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)						1w	
Verglasungen							
im Arbeitsbereich: Entfernen haftender und nicht haftender Verschmutzungen (lebensmittelverträglich)							
Sonstige Leistungen							
Ersichtliche Schäden an den Standortverantwortlichen melden	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
Nach erbrachter Leistung Fenster und Türen schließen, Licht ausschalten	nB	nB	nB	nB	nB	nB	nB
Bemerkungen							
Die Abfalltrennung erfolgt in bis zu drei Fraktionen (Papier / gelbe Tonne / Restmüll). Die Gestellung der Müllbeutel erfolgt durch den Auftragnehmer.							
Die Gestellung von Handwaschseife, Desinfektionsmittel, Handtuchpapier, Handtuchrollen, Hygienebeuteln, WC-Papier und WC-Bürsten erfolgt durch den Auftraggeber.							
Legende							
H: Die Reinigung erfolgt gemäß dem im Preisblatt angegebenen Hauptintervall. 1w: Die Reinigung erfolgt 1 x wöchentlich. 2w: Die Reinigung erfolgt 2 x wöchentlich. 2,5w: Die Reinigung erfolgt 2,5 x wöchentlich. 3w: Die Reinigung erfolgt 3 x wöchentlich. 5w: Die Reinigung erfolgt 5 x wöchentlich. nB: Die Reinigung erfolgt nach Bedarf. Ist "nB" in einer Häufigkeitsspalte verzeichnet, so ist bei jedem Reinigungsgang in diesem Bereich bei Bedarf die entsprechende Tätigkeit durchzuführen.							